

פרוטוקול מליאה טלפונית שלא מן המניין מס' 14.16

תאריך: 28.6.16

על סדר היום:

המועצה המקומית שלומי – בקשה חריגה להעלאה חריגה בארנונה בשנת 2017

המועצה מבקשת לעדכן ולהתאים את צו הארנונה למציאות הכלכלית העדכנית ולשינויים שחלו במאפייניה הכלכליים והחברתיים של המועצה. השינויים המבוקשים הם:

1. קביעת סיווג / תעריף נוסף לתחנת דלק בתעריף 116.57 ₪ למ"ר קרוב לתעריף סיווג זה במועצה אזורית מטה אשר. (עליה של 10% כולל שיעור העדכון) (מופיע כיום בסיווג ראשי משרדים שירותים ומסחר בתעריף של 105.98 ₪ למ"ר)
2. קביעת סיווג / תעריף נוסף למוסדות ספורט, תרבות, דת וחינוך) בתעריף 70.12 ₪ למ"ר בדומה לעיריית מעלות. (מופיע כיום בסיווג ראשי משרדים שירותים ומסחר בתעריף 105.98 ₪ למ"ר.)
3. קביעת סיווג / תעריף נוסף לנכסים המשמשים למתקני תקשורת וסלולר בתעריף 168.91 ₪ למ"ר. הסבר: חברות הסלולר מחויבות היום תחת סעיף נכסים אחרים בתעריף 153.56 ₪ למ"ר.
4. קביעת תעריף נוסף לחנויות בשלומי הוותיקה הנמוך ב 10% מהתעריף הנוכחי ל 2017 מתעריף 107.86 ש"ח למ"ר ל 97.07 ₪ למ"ר. בצו המיסים בהגדרה סעיף 1 יחולק תחום השיפוט של המועצה לשני אזורים:
1 שלומי הוותיקה גושים 18517-18518, 18538-18539, 19015-19017.
2 היתר
5. קביעת תעריף נוסף לחממות, סככות ומבנים לגידול חקלאי בתעריף 11.05 ₪ למ"ר בדומה לעיריית מעלות.

הסבר:

בהמשך להחלטות מליאה שלא מן המניין מס' 10/16 ובהמשך לבקשה להעלאה חריגה בארנונה לשנת 2017 להלן:

- סעיף 1 – תיקון תעריף
- סעיף 3 – הבהרה ועדכון תעריף
- סעיף 4 – הגדרת אזור ע"פ גושים ושינוי הגדרת סעיף שאר הסעיפים ללא שינוי – למעט סדר ההצגה



הצבעה:

מאושר (כל הסעיפים מלבד סעיף 5 חממות וסככות בשל חשש לניגוד עניינים).	גבריא-ל גבי נעמן, ראש המועצה המקומית
מאושר	מר מיכאל סלובדוב, סגן ומ"מ בתואר לראש המועצה
מאושר	מר ישראל אואקראט, סגן בתואר לראש המועצה
מאושר	עו"ד עופרי סיידה, סגן בתואר לראש המועצה
מאושר	גב' שיפרה וקנין, סגנית בתואר לראש המועצה
מאושר	מר שמואל אנקרי, חבר המועצה
מאושר	מר משה מגירה, חבר המועצה
נגד	מר דוד דר, חבר המועצה
מאושר	מר עמנואל שלי, חבר המועצה

המועצה המקומית שלומי – בקשה חריגה להעלאה חריגה בארנונה בשנת 2017

החלטה:

עדכון והתאמת צו הארנונה למציאות הכלכלית העדכנית ולשינויים שחלו במאפייניה הכלכליים והחברתיים של המועצה לפי הפירוט הבא:

- קביעת סיווג / תעריף נוסף לתחנת דלק בתעריף 116.57 ₪ למ"ר קרוב לתעריף סיווג זה במועצה אזורית מטה אשר. (עליה של 10% כולל שיעור העדכון)
(מופיע כיום בסיווג ראשי משרדים שירותים ומסחר בתעריף של 105.98 ₪ למ"ר)
- קביעת סיווג / תעריף נוסף למוסדות ספורט, תרבות, דת וחינוך בתעריף 70.12 ₪ למ"ר בדומה לעיריית מעלות.
(מופיע כיום בסיווג ראשי משרדים שירותים ומסחר בתעריף 105.98 ₪ למ"ר.)
- קביעת סיווג / תעריף נוסף לנכסים המשמשים למתקני תקשורת וסלולר בתעריף 168.91 ₪ למ"ר.
הסבר: חברות הסלולר מחויבות היום תחת סעיף נכסים אחרים בתעריף 153.56 ₪ למ"ר.
- קביעת תעריף נוסף לחנויות בשלומי הוותיקה הנמוך ב 10% מהתעריף הנוכחי ל 2017 מתעריף 107.86 ש"ח למ"ר ל 97.07 ₪ למ"ר.
בצו המיסים בהגדרה סעיף 1 יחולק תחום השיפוט של המועצה לשני אזורים:
1 שלומי הוותיקה גושים 18517-18518, 18538-18539, 19015-19017
2 היתר



5. קביעת תעריף נוסף לחממות, סככות ומבנים לגידול חקלאי בתעריף 11.05
שם למ"ר בדומה לעיריית מעלות.

מאושר ברוב קולות.

רשם: דוד תורג'מן, מנכ"ל המועצה

רנבין רב
גבריאל-גבי נעמן
ראש המועצה המקומית

