



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

5 באפריל 2017

873

ט' בניסן התשע"ז

עמוד

358 חוק עזר לשלומי (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ז-2017

חוק עזר לשלומי (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות (להלן – הפקודה)¹, סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984² (להלן – חוק שמירת הניקיון), סעיף 11 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968³ (להלן – חוק רישוי עסקים), סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961⁴ (להלן – חוק למניעת מפגעים), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה המקומית שלומי (להלן – המועצה) חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אדם" – לרבות חברה או התאחדות בני אדם, בין שהם מאוגדים ובין שאינם מאוגדים;
"בור שפכים" – בור אטום המשמש או המיועד לשמש לקליטת מי שפכים לשם סילוקם;
"בית" – לרבות כל בית, חלק מבית, וכל בניין או מבנה אחר, שאדם דר בהם או תופש אותם, בזכות עצמו או בדרך אחרת, אם ביום ואם בלילה, או שנועדו לדירה או לתפיסה כגון זו, ובין שכולם מעל לפני הקרקע ובין שכולם או מקצתם מתחת לפני הקרקע; כל מבנה הבנוי על מגרש ולרבות כל בניין וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, בטון, טיט, ברזל או עץ, או כל חומר אחר וכל דבר המחובר להם חיבור של קבע, כולל בית משותף, בית דירות, בית עסק ובניין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים;

"בית משותף" – בית שיש בו שתי דירות או יותר והוא נרשם בפנקס הבתים המשותפים כהגדרתו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969⁵ (להלן – חוק המקרקעין);

"בית עסק" – לרבות חלק מבית עסק, וכל בניין אחר, המשמש למלאכה, מכירה, ייצור או אחסנת סחורה, לרבות בית אוכל, בית מלאכה, בית מלון, בית מרקחת, בית עינוג, דוכן, חנות, כל בו, מחסן, מספרה, מפעל תעשייה, מרכול, משרד ופנסיון;

"בניין" – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל חיים" – כל בעל חיים לרבות כלב, חתול, שור, פרה, עגל, סוס, סייח, פרד, חמור, תרנגול, ברווז, תרנגול הודו, יונים וכיוצא באלה;

"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס בפנקס המקרקעין כמשמעותם בחוק המקרקעין,

התשכ"ט-1969⁶ (להלן – חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה, ובהעדר רישום כאמור הזכאי להירשם על פי דין;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

(4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשמ"ד, עמ' 142.

³ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

⁴ ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

⁵ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

⁶ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

“בעל בית עסק” – אחד או יותר מאלה:

- (1) המנהל את העסק;
- (2) המחזיק של העסק;
- (3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בסעיף 6 לחוק רישיון עסקים, התשכ”ח-1968⁷ (להלן – חוק רישוי עסקים) או מי שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;
- (4) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

“בעל בניין” – אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל הרשום של בניין או של דירה או בעל זכות להירשם כבעלים או כחוכר או כשוכר בלשכת רישום המקרקעין או בחברה משכנת או במנהל מקרקעי ישראל;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הבניין היה נותן הכנסה בין בזכותו – ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
- (3) שוכר או שוכר משנה;
- (4) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;
- (5) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין

“גן” – גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק המהווה שטח ציבורי המשמש לצמחייה ירוקה, כדוגמת פארקים וכיוצא באלה, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ”ח-1998⁸ (להלן – חוק גנים לאומיים);

“גרוטות רכב” – כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

“חצר” – קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בית, לרבות גינה או דשא; “כביש” – חלק מדרך המיועד לתנועת כלי רכב או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו; “כלי אצירה” – מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, העשוי מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מוזמן לזמן, לרבות עגלות פסולת, מכולות פסולת, דחסן פסולת וכיוצא באלה;

“מגרש” – קרקע שאין עליה בניין;

“מדביר” – מי שבידו רשיון לפי הוראות חוק רישוי עסקים וכן רישיון מדביר כהגדרתו בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע”ו-2016⁹ (להלן – חוק המדבירים) או היתר מיוחד כמשמעותו בסעיף 58(ג) לחוק האמור;

“מדד” – מדד המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מוזמן לזמן על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

“מהנדס” – מהנדס המועצה, לרבות עובד הרשות המקומית שהמהנדס הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו ובלבד שנתמלאו בו תנאי הכשירות המנויים בסעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ”ב-1991¹⁰;

⁷ ס”ח התשכ”ח, עמ’ 204.

⁸ ס”ח התש”ח, עמ’ 202.

⁹ ס”ח התשע”ו, עמ’ 548.

¹⁰ ס”ח התשנ”ב, עמ’ 6.

”מועצה” – המועצה המקומית שלומי;

”מזיקים” – כהגדרתם בחוק המדברירים;

”מחזיק” – כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון;

”מי שפכים” – פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות בוצה, מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים; לעניין זה, ”בוצה” – תוצר לוואי של תהליך טיפול בשפכים במפעל טיפול בשפכים, למעט תוצר כאמור המתקבל בתהליך מקדמי של הטיפול שבו מבוצעים סינון גס והפרדת חול ושומנים;

”מיתקן טיפול בשפכים” – מיתקן שהוקם כדין, המשמש או המיועד לשמש להקטנת ריכוז המזהמים שבשפכים;

”מכלאה” – רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים או כיוצא באלה וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה, שמחזיקים בו בעלי חיים;

”מערכת ביוב ציבורית” – מערכת המיועדת לאיסוף והולכת שפכים, ובכלל קווי צנרת, תחנות שאיבה וקווי סליקה, על כל מיתקניהם, וכן מיתקן לטיהור שפכים;

”מפגע” – אחד או יותר מאלה:

(1) בניין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;

(2) העדר בור או העדר מיתקן שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה של מי שפכים מהנכס;

(3) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים אוטם או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אוטם או שאינו קבוע כהלכה;

(4) מיתקן טיהור שפכים או צינור אוורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שגורם ריחות רעים, או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;

(5) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;

(6) חיבור או קישור בלתי תקינים של מיתקן תברואה, מיתקן מים או מכל דלק;

(7) כל מקום המשמש או ששימש מערכת מים על כל חלקיה, הנמצא במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים או לריבוי חרקים;

(8) שימוש במרזב כצינור מי שפכים, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;

(9) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או לטחב בבניין או בסביבתו, או העלול להזיק לבריאות או לסביבה באופן אחר;

(10) פליטת עשן, גזים או פיח שלא דרך מעשנה תקינה או שלא דרך מעשנה בגובה מתאים;

(11) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם;

(12) כל ליקוי בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק או העלול להזיק לבריאות או לסביבה;

- (13) גג, תקרה או קיר מעקה, ארובה, תריס, חלון, אשנב, דלת או מפתן, מזחילה, ביב, תעלה, מרוב, צינור, מיתקן תברואה, שהוא לקוי בכללו או בחלקו באופן המאפשר למים, רטיבות, טחב, או רוח לחדור דרכם במידה, שלדעת התברואן עלולה להזיק לבריאות, באותו הנכס או בנכס סמוך;
- (14) העדר מיתקן שפכים בנכס, או אם נמצא בו מיתקן שפכים, שלדעתו של התברואן הוא לקוי, אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק לניקוזם היעיל של הנכסים, וכן ביב או מיתקן תברואה או חלק ממנו, שהוקמו ללא היתר, או בניגוד לחוק התכנון והבנייה או בניגוד לתנאי ההיתר, ולדעתו של תברואן הינם לקויים או אינם מתאימים לתכליתם;
- (15) בריכה, חפירה, מזחילה, תעלה, בור מים, מכל מים, בית-כיסא, בור שפכים, ביב, בור פסולת, פח אשפה, גן או בניין שלדעת התברואן הם במצב מזוהם או עלולים להזיק לבריאות;
- (16) באר, בור מים, מכל מים, מיתקן שפכים וכל מקום המשמש לאגירת מים, שלדעתו של התברואן, עלולים לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים בהם;
- (17) צינור שפכים, צינור דלוחים, צינור אוורור, בור שפכים, תא בקרה, כוך או ביב שהם לקויים, סדוקים, שבורים, סתומים או פגומים באופן שגזים או נוזלים שבהם עלולים לפרוץ החוצה או לחלחל מתוכם;
- (18) שטח אדמה שאינו גדור במידה מספקת ולדעת תברואן עלול לשמש להצטברות פסולת;
- (19) גרימת גזים, ריחות או עשן העלולים, לדעת תברואן, להזיק לבריאות;
- (20) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני הספקת מים.
- (21) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, גרוטאות רכב, או פסולת אחרת, שלדעתו של תברואן, מזיקים או עלולים להזיק לבריאות;
- (22) זיהום אוויר חזק או בלתי סביר כמשמעותו לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008¹¹;
- (23) רעש או ריח חזקים או בלתי סבירים, כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961;
- "מפעל" – בית מלאכה, מחסן, מכלאה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, חנות כל בו, סופרמרקט, איטליו, בית אוכל, בית מלון, אכסניה, לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר;
- "מפקח" – עובד המועצה שראש המועצה מינהו להיות מפקח לעניין חוק עזר זה כולו או מקצתו;
- "מקום עינוג" – כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי, למעט דירה פרטית;
- "מקלט" – מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה;
- "נכס" – קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;
- "עינוג ציבורי" – כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;

¹¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 752.

”רוכל” – אדם שעיסוקו ברוכלות;

”רוכלות” – כהגדרתה בסעיף 2א(ה) לחוק רישוי עסקים;

”פסולת” – פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת גזם, פסולת חקלאית, פסולת למיחזור, פסולת תעשייתית, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, גרוטאות, פסדים, צמיגים, גזרי עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, פסולת גזם, גרוטות רכב, אשפה מכל סוג וכל דבר אחר העלול לגרום לכלוך או אי סדר או סכנה לבריאות, למעט פסולת חומרים מסוכנים, פסולת זיהומית, פסולת רפואית מסוכנת ופסולת פגרים;

”פסולת אסבסט” – כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע”א–2011¹²;

”פסולת ביתית” – פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בניין או פסולת חקלאית או פסולת גזם או פסולת תעשייתית או פסולת חומרים מסוכנים או פסולת אסבסט;

”פסולת בית עסק” – פסולת שנצברה בבית עסק;

”פסולת בניין” – חומרים או שיירי חומרים המשמשים לבנייה או לתיקונים או לשינויים של בניין, או שמשמשים בהם בקשר עם אותן עבודות או לשם ביצוע עבודות פיתוח מסביב לבניין, לרבות ערימות אדמה, חלקי מתכת וחלקי הריסות מבנים למעט פסולת אסבסט;

”פסולת חומרים מסוכנים” – חומר מכל סוג המכיל חומר מסוכן המסולק ממפעל או המיועד לסילוק או שיש לסלקו לפי כל דין, למעט פסולת אסבסט; לענין זה, ”חומר מסוכן”, ”מפעל” ו”סילוק פסולת” – כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ”א–1990¹³ (להלן – תקנות רישוי עסקים);

”פסולת חקלאית” – פסולת הנוצרת עקב פעילות חקלאית, לרבות הפרשת בעלי חיים וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה;

”פסולת מכלאה” – לרבות גללים והפרשות של בעלי חיים מכל סוג שהוא;

”פסולת גזם” – צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא, גזם, וכיוצא באלה;

”פסולת זיהומית”, ”פסולת פגרים” ו”פסולת רפואית מסוכנת” – כהגדרתם בתקנות בריאות העם (טיפול בפסולת במוסדות רפואיים), התשנ”ז–1997¹⁴ (להלן – תקנות בריאות העם);

”פסולת תעשייתית” – פסולת הנוצרת או נפלטת ממפעל או ממקורות תעשייה או ממקום אחר המשמש לייצור תוצרת הרכבתה, אריזתה או שלב אחר בטיפול בה, למעט פסולת חומרים מסוכנים ופסולת ביתית;

”צמח” – עץ, שתיל, שיח, ענף, ניצן, תפוחית, פרי, פרח, או כל חלק מהם הנטוע או הצומח;

”ראש המועצה” – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל”ה–1975¹⁵, לענין הוראות חוק עזר זה כולן או מקצתן;

”רופא וטרינר” – רופא וטרינר המועסק על ידי המועצה;

¹² ס”ח התשע”א, עמ’ 694.

¹³ ק”ת התשנ”א, עמ’ 22; התשנ”ד, עמ’ 843.

¹⁴ ק”ת התשנ”ז, עמ’ 1101.

¹⁵ ס”ח התשל”ה, עמ’ 211.

"רחוב" – לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, שדרה, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים, המצוי בין בבעלות פרטית ובין בבעלות ציבורית, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

"רחוב הגובל בעסק" – רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין אם יש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹⁶ (להלן – חוק התכנון והבנייה). לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;

"רכב" – רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי ועגלה כהגדרתם בפקודת התעבורה, התשכ"א-1961¹⁷ (להלן – פקודת התעבורה);

"רשות היחיד" – כל מקום שאינו רשות הרבים;

"רשות הרבים" – כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו;

"שוחה" – חלק הנדסי אשר משמש את מערכת המים, הביוב או התיעול, בין אם עשוי מבטון ובין אם עשוי מכל חומר אחר;

"שטח ציבורי" – שטח המיועד בהתאם לתכנית בניין ערים החלה עליו, לשמש כשטח ציבורי פתוח לשימוש הציבור או כשטח לבניין ציבורי לרבות רחוב;

"תברואן" – מנהל מחלקת התברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה, רופא וטרינר של המועצה, הנדסאי איכות הסביבה של המועצה או כל עובד מועצה מקצועי אחר שהמועצה הסמיכה לכך בכתב לצורך אכיפת הוראות חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.
(ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע באמצעות שמירת הניקיון בנכס ובסביבתו ונקיטת כל האמצעים הסבירים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.
3. בעל נכס או מחזיק בו יסיר, יתקן ויסלק מיד, כל מפגע שנתגלה בנכס שבבעלותו או בהחזקתו ככל שהאמצעים הסבירים להסרה א לסילוק המפגע נתונים לשליטתו.
4. היו לנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3, על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.
5. (א) ראש המועצה, המפקח או התברואן, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס לסלק מפגע בנכס או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, ככל שהאמצעים לסילוק המפגע נתונים לשליטתו של בעל הנכס, בהתאם לפרטים, לאופן הביצוע, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה.

¹⁶ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ח, עמ' 196.

¹⁷ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

(ג) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

(ד) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראיה לכאורה.

6. דרישה לסילוק מפגעי מוזיקים

(א) בעל נכס או מחזיק בו יפעל למניעה וטיפול במפגעי מוזיקים בנכסו; ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס או ממחזיק שבנכסו נמצאו מוזיקים, ולדרוש מבעל נכס לשם מניעת הימצאות של מוזיקים, לפעול לסילוק המוזיקים, לרבות באמצעות הזמנת פעולת הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה וכל זאת בכפוף לכל דין, לרבות חוק המדבירים ותקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מוזיקים לאדם), התשנ"ד-1994 (להלן – תקנות התכשירים).

(ב) שימוש בתכשיר כהגדרתו בתקנות התכשירים, יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה ולהוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבוצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות זאת.

(ג) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א), חייב למלא אחריה.

(ד) לא מילא בעל נכס או מחזיק אחר ההודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (א), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

(ה) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראיה לכאורה.

7. החלטת מפקח קביעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע לפי סעיפים 5 ו-6, תהיה ראיה לכאורה לקיומו.

8. (א) לא ישליך אדם, לא ישאיר, לא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בכלי קיבול המיועד לאותו סוג פסולת ובהתאם להוראות חוקי העזר של המועצה.

(ב) לא יניח אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להניח כלי אצירה או כלי קיבול אחר ברשות הרבים, למעט עובדי המועצה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש המועצה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

9. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר. (ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב –

(1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב;

(2) מי שנהג ברכב בשעת ביצוע העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

10. נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב יראו כאחראי על הנזק – נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב או נפילת שאריות פסולת מרכב, פסולת מרכב

- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב ונתן את שם האדם שנהג, ככל שהדבר נתון לידיעתו;
- (2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.
11. (א) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים באופן היוצר סכנה למעבר של עוברי אורח.
- (ב) לא ישתמש אדם בהידרנטים או בציוד כיבוי אש אחר לצורך רחיצה וניקוי של כלי רכב.
12. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או עלול לגרום לכלוך, מפגע או סכנה לעוברים ושבים ברשות הרבים, או לאנשים בנכס גובל; לענין סעיף זה, "נכס גובל" – נכס הגובל ברחוב או בקטע מרחוב, בין אם יש גישה לנכס מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, ובכלל זה נכס שיש אליו גישה מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות נכס, שבינו ובין אותו רחוב, או קטע רחוב, יש תעלה, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד לשימוש כאמור לפי תכנית, ולרבות נכס שבינו לבין אותו רחוב מפריד נכס אחר, ובלבד שקיימת גישה מאותו הרחוב לנכס האמור שלא דרך רחוב אחר.
13. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך.
- (ב) עשה בעל חיים את צרכיו בהטלת גללים ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מיד את הגללים ולפנותם.
14. לא ינקה אדם, לא יאבק, לא ינער ולא יחבוט מרבה, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברשות הרבים או דרך פתח הפונה אל רשות הרבים, באופן העלול לגרום לכלוך, הפרעה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.
16. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.
- (ב) לא יזרים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים שפכים תעשייתיים, כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992¹⁸ (להלן – תקנות המים). לבור שפכים.
- (ג) לא יזרים אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים, מי שפכים אלא למערכת ביוב ציבורית, ואם אין באותו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית, לבור שפכים בהתקיים תנאים אלה:
- (1) בור השפכים מיועד לקלוט מי שפכים מבניין המשמש למגורים שאין בו יותר משלוש יחידות מגורים ושאינן אפשרות סבירה להתקין בו מערכת ביוב או מיתקן לטיפול בשפכים;
- (2) בור השפכים הביתי מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שיש בו יותר משלוש אך פחות משלוש עשרה יחידות מגורים, בכפוף לאישור השר להגנת הסביבה בכתב, או מי שהשר להגנת הסביבה הסמיכו לעניין זה לפי תקנות המים;
- (3) צינור מוצא מי השפכים מהבניין כאמור בפסקאות (1) ו-(2) יחובר לבור אטום מפני חלחול, שיחובר לבור השפכים.
- (ד) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.

¹⁸ ק"ת התשנ"ב, עמ' 784.

- (ה) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או ממערכת ביוב פרטית, אלא באמצעות מערכת הביוב הציבורית או ביובית המטפלת בפנינוי מי שפכים למיתקן טיפול בשפכים.
17. שפיכת נוזלים
לא ישפוך אדם, לא יזרים וכן לא יאפשר לאחר מטעמו לשפוך או להזרים מתחום נכסו לרשות הרבים, מים או נוזל אחר, למעט לטובת שימוש אקראי; לעניין זה, "שימוש אקראי" – שימוש לצורך ניקוי רחוב או השקיית גן, המותרים על פי דין; לעניין סעיף זה, זרימה של מי גשם המנוקזים מתוך נכס לרשות הרבים לא תיחשב שפיכה או הזרמה כאמור בסעיף זה.
18. דרישה לגידור
מי שהוא מחזיק בבניין או בעל בניין כהגדרתו בחוק התכנון והבנייה, חייב לגדור בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור.
19. שריפת פסולת
לא ישרוף אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא.
- פרק ג': חפצים מיושנים, גרוטאות או רכבים**
20. הגדרות
בפרק זה, "חפצים מיושנים" – חפצים או מטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונות וחלקיהן, גרוטאות, תנוה, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או כל חלק או כל אבזר מהם.
21. איסור השארת חפצים מיושנים ברשות הרבים
(א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא אם כן דרוש הדבר להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן ובלבד שהחפץ לא יושאר או יחזק מעבר לזמן הסביר הדרוש לכך.
(ב) לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה להותיר חפצים מיושנים ברשות היחיד, ככל שיש בכך משום יצירת מפגע.
22. פינוי חפצים מיושנים
הונח חפץ ברשות הרבים והיחיד שלא כאמור בסעיף 21 יחולו הוראות אלה:
(1) ראש המועצה או המפקח רשאים, בהודעה בכתב, לדרוש את פינויים של חפצים מיושנים למקום שציין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בדרישה;
(2) כל אחד מאלה חייב בפניו החפצים המיושנים מרשות הרבים למקום שקבע ראש המועצה או המפקח וצוין בהודעת ראש המועצה או המפקח:
(א) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;
(ב) בעלם של חפצים מיושנים;
(ג) מי שברשותו, בהזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים;
(3) נדרש אדם על ידי ראש המועצה או המפקח לפנות חפצים מיושנים ולא עשה כן, רשאי ראש המועצה או המפקח לאחר שהודבקה על החפצים המיושנים הודעה במקום בולט בדבר הכוונה לסלקם בתוך 48 שעות, להורות על סילוק החפצים המיושנים אל המקום שנועד לכך, ולהניחם שם;
(4) על חפצים מיושנים שפנו למקום שהורה עליו ראש המועצה או המפקח לא תהיה שמירה מטעם המועצה.
23. גרוטות רכב
(א) לא יעמיד אדם גרוטות רכב ברשות הרבים.
(4) לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטות רכב ברשות היחיד, אלא אם כן גרוטות הרכב מצויות בחצרו של אדם המחזיק בהן כדין או מנהל בהן כדין עסק של גרוטות רכב.

(ג) נמצאו גרוטות רכב ברשות הרבים או ברשות היחיד, בניגוד להוראת סעיפים סטניס (א) ו-(ב), רשאית המועצה לפעול בהתאם לסמכויותיה לפי סעיפים 8א עד 8ד לחוק שמירת הניקיון.

24. (א) לא ישאיר אדם רכב ברשות הרבים במקום אחד למשך תקופה העולה על 60 ימים רכב ברשות הרבים ברציפות.

(ב) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד, למשך תקופה העולה על 60 ימים ברציפות, רשאית המועצה להורות על גרירת הרכב מהמקום ולפעול בהתאם לסמכויותיה לפי סעיפים 8א עד 8ד לחוק שמירת הניקיון.

פרק ד': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

הגדרות

25. בפרק זה –

”גיוזם” – גדיעת כל חלק מעץ, שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף;

”גדר חיה” – שיח, מטפס, עץ וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך או קרקע ציבורית או קרקע המשמשת כשטח ציבורי או קרקע שבחזקת המועצה.

26. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאים לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או מחזיקו, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, בהתאם לפרטים, לתנאים, ולמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות, 1936¹⁹ (להלן – פקודת היערות). מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

27. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, על מנת שהעץ לא יהווה סכנה או מפגע לציבור.

(ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום סכנה לציבור רשאי הוא לדרוש, מבעל נכס או ממחזיק בו, לגזום את העץ או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, ורשאי הוא לפרט בדרישה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות. מקבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא ביצע בעל הנכס אחר דרישת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית המועצה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס או המחזיק בו אשר לא מילא אחר דרישת המועצה, את תשלום ההוצאות שהוציאה המועצה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), אישר ראש המועצה לאחר בדיקה, כי עץ נתון במצב שיש בו סכנה מיידית למחזיקים או לציבור, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות הדרושות למניעת הסכנה, ללא כל מתן הודעה מראש לבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו, ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הנכס.

¹⁹ חוקי א"י, כרך א', עמ' (ע) 600 (א) 710.

28. איסור הבערה לא יבעיר אדם קוצים, עצים וצמחים בגן, בשדה או תחת כיפת השמים בתחום המועצה, לשם סילוקם אלא בכפוף לכל דין, לרבות הוראות סעיפים 3 ו-4 לחוק למניעת שריפות בשדות, התש"י-1949²⁰, בכפוף לקבלת היתר מראש ובכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאים שייקבעו בהיתר זה.

29. איסור עקירת עצים (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים, והכול בכפוף לפקודת היערות וחוק גנים לאומיים.

(ב) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך או ישבור עץ מוגן כמשמעות "אילן מוגן" בסעיפים 14 ו-15 לפקודת היערות, הנמצא ברשות היחיד, אלא בהתאם להוראות פקודת היערות.

פרק ה': שמירת הניקיון והסדר במקומות ציבוריים

30. הגדרות בפרק זה, "מקום ציבורי" – אולם המשמש בית קולנוע, תאטרון, אולם קונצרטים, אולם הרצאות, בית חולים, מרפאה, ספרייה ציבורית, מוסדות מועצה וחינוך בית מרקחת, מעלית לנשיאת בני אדם, תחנת אוטובוס ומוניות וכיוצא באלה.

31. איסור גרימת לכלוך במקום ציבורי לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום לכלוך במקום ציבורי ולא ישליך פסולת במקום ציבורי אלא במקום שהותר לכך.

32. קביעת שלטים (א) המחזיק של מקום ציבורי, למעט מעלית לנשיאת בני אדם בבית מגורים, יקבע בו, במקומות הנראים לעין, שלטים המורים על איסור השלכת פסולת ויחזיקם במצב תקין. (ב) ראש המועצה או המפקח רשאי להורות בדבר צורתם של השלטים, מספרם, גודלם, תוכנם, דרכי קביעתם והמקומות שבהם יותקנו.

33. שמירת הסדר במקומות ציבוריים לא יעשה אדם שימוש במקום ציבורי באופן, הפוגע למעלה מן המידה ביכולתו של הציבור להשתמש באותו מקום; לעניין זה, "יכולתו של הציבור להשתמש באותו מקום" – לרבות יכולת להשתמש במקום הציבורי לצורכי מעבר, חניה, שימוש במיתקנים או כל שימוש אחר שלטובתו נועד אותו מקום ציבורי.

פרק ו': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

34. הגדרה בפרק זה, "מפקח" – לרבות מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות שומר בגן.

35. כניסה לגן (א) לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה.

(ב) לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדר הנמצא בגן אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ובהתאם להוראותיו.

36. איסור הפרעה לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו מלהלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

37. איסור על פגיעה בצמח בגן לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה; וככל שהצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.

²⁰ ס"ח התש"י, עמ' 32.

38. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לטפס, לשבור או להשחית, דשא, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג בתוך הגן או הגורדים אותו לרבות מיתקני משחק או כל מיתקן שהציבה המועצה בתוך הגן אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.
- (ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך בהודעה המוצגת במקום.
- (ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול טיגון צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.
- (ד) לא יחזיק אדם בגן ציבורי נרגילה כשהיא דלוקה.
- (ה) לא ישים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לשים פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפורזים ברחבי הגן.
39. לא יכניס אדם רכב לגן, לא ינהג בו ברחבי הגן, לא ישאירו ולא יחנה אותו בגן ללא היתר מראש מאת ראש המועצה או המפקח, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לעניין זה, "רכב" – למעט אופניים, תלת אופן, רכב קולנועית או רכב מנועי אחר המיועד לנכים ורכב של המועצה הנהוג בידי עובד המועצה בעת מילוי תפקידו.
40. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות שנתן לו ראש המועצה.
41. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, או נזק לאדם או לבעל חיים המצוי בגן או בסביבתו, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן²¹.
42. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן
- (ב) לא נאסרה כניסת בעלי חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח אדם לבעל החיים שבאחריותו, להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים או לפגוע בהם או בצמח בגן
- (ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, גדר משוכה שער או סורג שהוקמו בגן או לשם הגנה על הצמח.
43. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי, אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962²², אירועים וחתונות אלא לפי היתר ובכתב מראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) לא ייתן ראש המועצה או המפקח היתר כאמור, אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לפי כל דין לקיום האסיפה או אירוע כאמור.
44. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה המצויים בשטח הגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיה, אלא אם כן הוצגה במקום הודעה המתירה הדבר.

²¹ ק"ת התש"ן, עמ' 1006.

²² ס"ח התשכ"ג, עמ' 2; התשס"ה, עמ' 694.

פרק ז': שימור רחובות

45. מכשול ברחוב (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל לרחוב כל דבר העלול לגרום נזק לרחוב או לסביבה או להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, ואלא אם כן ניתן לכך היתר מיוחד בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.
- (ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה להניח או לתלות בכל נכס כל דבר באופן שיש בו סכנה שיפול לרחוב.
- (ג) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או הרשה לאחר או שגרם לעשיית האסור לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), לסלק את שעשה.
- (ד) בלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף קטן (ג), רשאי ראש המועצה, לפי שיקול דעתו, לסלק, להסיר, להרוס או לפרק כל מכשול ברחוב ולהרחיקו מהרחוב לכל מקום שיראה לו, וכן לבצע כל עבודה הדרושה לסלק מכשול מהרחוב לכל מקום המיועד לכך על פי דין ובלבד שנמסרה לאדם החייב בסילוק המכשול הודעה בכתב הדורשת ממנו לסלק המכשול והוא לא מילא אחר האמור בה.
- (ה) סילק ראש המועצה מכשול ברחוב או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (ד), רשאית המועצה לגבות מאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע; לעניין זה, תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לנכונות תוכנה.
46. חסימת תעלה לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר מטעמו לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברחוב.
47. היתר להעמיד כיסאות, שולחנות וחפצים ברחוב (א) ראש המועצה רשאי בכפוף להוראות כל דין לתת לבעל עסק היתר להעמיד ברחוב או בחזית העסק כיסאות, שולחנות או להציב שמשיות, מצלמה אוטומטית, מכונה לייצור או למכירה של גלידה או מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר, וכן להציג או להעמיד עציצים, אדניות או פרחים ברחוב או בחזית העסק; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.
- (ב) ראש המועצה רשאי להורות, לבעל עסק לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה.
- (ג) לא סילק בעל עסק את הכיסאות והשולחנות או חפץ אחר שהציב ברחוב לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב כאמור בסעיף קטן (ב), רשאי ראש המועצה לסלק את הכיסאות, השולחנות או החפץ האחר, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.
- (ד) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.
- (ה) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע במועד שנקבע בו או בתום שנה מיום נתינתו – ככל שלא נקבע בו מועד פקיעה.
48. פתיחת שוחות (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב אלא על פי היתר מיוחד בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; ראש המועצה רשאי לתת ההיתר, לסרב לתתו, לבטלו, להחליפו, להתנות בו תנאים ולהוסיף עליהם או לשנותם הכול בהתאם לשיקול דעתו.
- (ב) אדם הכורה שוחה ברחוב על פי היתר, כאמור בסעיף קטן (א) חייב –

- (1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;
- (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי התאריך המוקדם;
- (ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השנייה.
- (ד) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע במועד שנקבע בו או בתום שנה מיום נתינתו – ככל שלא נקבע בו מועד פקיעה.

49. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום נזק לרחוב; לעניין זה, "נזק לרחוב" – ביצוע כל פעולה ברחוב העלולה לגרום, כדוגמת שינוי מפלסו של הרחוב, פעירת בורות בו, הסרת חלקים ממנו, הצבת עצמים ברחוב, פגיעה במיתקנים המצויים בתוואי הרחוב, ובכלל זאת עמודי תאורה, צמחייה, ריהוט רחוב וכיוצא באלה.
- (ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א) יתקן על חשבונו את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.
- (ג) תיקן ראש המועצה נזק ברחוב או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (ב), רשאת המועצה לגבות מאדם החייב בגרימת הנזק או בביצוע העבודה את הוצאות התיקון או הביצוע; תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות, לעניין זה, תשמש ראיה לנכונות תוכנה.

פרק ח': ניקוי מדרכות

50. בפרק זה –
 "מדרכה" – חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש ומיועד להולכי רגל, בין אם הוא נמצא במפלס אחד של הכביש ובין אם לאו;
 "מדרכה הגובלת בעסק" – כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק לרבות אבן שפה הגובלת בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.
51. (א) בעל עסק חייב לטאטא ולנקות את המדרכה הגובלת בעסקו, באופן שלא תהיה עליה פסולת והיא תמצא נקייה.
- (ב) האמור בסעיף קטן (א) יחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת השלישית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת מועד הטאטוא כנקוב בתוספת השלישית.
- (ג) לא ישתמש בעל עסק במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.
- (ד) מצא המפקח לאחר השעות הנקובות בתוספת השלישית שמדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובלבד שבשעות אלה העסק פתוח.
52. בעל עסק החייב בניקוי מדרכה, לא ישליך ולא יפזר לרחוב את הפסולת שאסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

פרק ט': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות חדרים מדרגות ומקלטים

53. בפרק זה –
 "בעל נכס" – לרבות בעל בית עסק;
 "חפצים" – פריט המצוי בחזיתו של בית, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;

"שיפוץ" – לרבות תיקון, שיפור וחידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סיד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין וקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, שימוש או חיבור צנרת לתעלת ניקוז מי שטיפה או כביסה וכן ניקיון ותקינות המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טענות היתר בנייה;

"חזית" – כל חלק מהבית או מבנה הנשקף אל רחוב או גינה, לרבות חלון, מרפסת, גדר קיר תומך וכל קיר אחר

54. שמירת ניקיון נכסים
(א) בעל נכס ומחזיק בו חייבים לשמור על ניקיונם של החצר, המבוא לנכס, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש המועצה, המפקח או התברואן.
- (ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, או עושה עבודה זו בעצמו, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כנדרש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן לפנות פסולת שהצטברה במקום, לגדר את המקום, ולהציב מכולת פסולת להנחת דעת ראש המועצה, המפקח או התברואן.
55. דרישה לנקות נכס
ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בו, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה, לדעת ראש המועצה, המפקח או התברואן, לניקיון הנכס; ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או את העבודה והמועד שבו יש לבצעם; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
56. גידור נכס
בעל הנכס חייב לבנות קיר תומך או גדר ולגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה, ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, ובהתאם לדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.
57. ניקיון מקלטים ותקינותם
(א) בעל נכס או מחזיק בנכס יחזיקו את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך בהתאם להוראות חוק התגוננות אזרחית.
- (ב) בעל נכס יערוך כל תיקון ושינוי הדרוש לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב, בהתאם להוראות סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית.
- (ג) לא קיים בעל נכס או מחזיק בנכס אחר חובותיו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), המועצה רשאית לפעול בהתאם לסמכויותיה לפי חוק ההתגוננות האזרחית ובלבד שהתראה על כך ניתנה לאותו אדם זמן סביר מראש.
58. איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים ושמירת חזיתות
(א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לשמור על תקינות חזית הנכס.
- (ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד, לא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים במראה חזית הנכס, או המהווים או עלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.

(ג) בעל נכס או מחזיק בו ימלא אחר דרישות ראש המועצה או המפקח, בכל הנוגע לסיילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם ומראם הנאות, והכול בכפוף להוראות כל דין.

59. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן אוויר הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה וניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בסעיף זה – מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי המהנדס.

(ג) המפקח רשאי לדרוש, מבעל נכס או מחזיק בו להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג), חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחת דעתו של המפקח ובזמן שהוא קבע.

60. (א) ראש המועצה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, לבצע בנכס או בחזית הנכס עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בדרישה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

61. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוץ כאמור בסעיף 60 ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבניין או שיפוץ חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה, רשאי ראש המועצה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוץ או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

62. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו –

(1) בנכס שרשום כבית משותף לפי חוק בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכול זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר – הבעלים של הנכס לפי חלקו היחסי בנכס.

(ב) בעל נכס החייב בדמי השתתפות לפי סעיף קטן (א) ישלם למועצה מיד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שישלח אליו מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית המועצה לגבות מבעל נכס מיד עם השלמת כל שלב, את דמי השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שישלח אליו כאמור.

(ג) דמי ההשתתפות כאמור בסעיף קטן (ב) ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש המועצה או המהנדס לבעל הנכס על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

התקנת מיתקנים
למזגני אוויר

הודעה לשיפוץ

שיפוץ בידי
המועצה

חלוקת הוצאות
השיפוץ

63. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוץ והוא סבור כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לענין זה, "הוועדה" – ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה אשר ימונה על ידי המועצה.
- (ב) הוגשה השגה כאמור בסעיף קטן (א) ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוץ עד שתיתן הוועדה את תשובתה בכתב.
- (ג) לענין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.
- (ד) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

פרק י': החזקת בעלי חיים

64. הגדרה בפרק זה, "בעל חיים" – למעט חיית בר כהגדרתה בחוק להגנת חיית הבר, התשט"ו-1955.²³
65. החזקת בעלי חיים (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או העלול לגרום לפסולת, מפגע מוזיקים או ריחות רעים, לכלוך או הטרדה לשכנים או לעוברי אורח.
- (ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בנכס בעל חיים אשר אין מחזיקים אותו למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; בסעיף קטן זה, "בעל חיים" – למעט כלב.
- (ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזוהם אותה.
66. הימצאות בעלי חיים ברשות הרבים (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מכשול, או באופן העלול לגרום נזק לבני אדם, לרכוש או לנכס.
- (ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים ברשות הרבים בלא היתר מאת ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאי ההיתר.
67. מניעת שוטטות בעלי חיים על ידי המועצה (א) מצא ראש המועצה, המפקח או הרופא הווטרינר בעל חיים בלא השגחה ברשות הרבים, רשאי הוא לתפסו לאלתר, להעבירו למכלאה, לאכסנו או למכרו (להלן – תפיסה); הוצאות התפיסה יחולו על מחזיק בעל החיים, על בעליו, על הרועה ועל אדם שיש לו שליטה על בעל החיים; נמכר בעל החיים, ינוכו מדמי המכר הוצאות התפיסה והנזקים שגרום; אישור ראש המועצה בכתב בדבר סכום ההוצאות והנזקים, אם נגרמו כתוצאה מהעדר ההשגחה על בעל החיים, יהווה ראיה לכאורה לדבר.
- (ב) בעל חיים שנתפס לפי הוראת סעיף קטן (א) לא יוחזר לידי מחזיקו, בעליו, לרועה או לאדם שיש לו שליטה על בעל החיים, אלא לאחר ששולמו למועצה דמי החזקתו בסכום שקבע ראש המועצה או המפקח בהודעה בכתב.
- (ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), לא יימכר בעל החיים אלא אם כן לא נמצאו לו תובעים בתוך 15 ימים מיום שנתפס; הרופא הווטרינר רשאי להאריך את התקופה האמורה עד 30 ימים, אם נראה לו שנכון לעשות כן בנסיבות העניין.

²³ ס"ח התשט"ו, עמ' 10.

פרק י"א: סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים

68. בפרק זה –
 "בעל בניין" – אחד או יותר מאלה:
- (1) הבעל הרשום של בניין או של דירה או בעל זכות להירשם כבעלים או כחוכר או כשוכר בלשכת רישום המקרקעין או בחברה משכנת או במינהל מקרעי ישראל.
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הבניין היה נותן הכנסה בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח.
- (3) בעל דירה כמשמעו בחוק המקרקעין.
- (4) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין.
- "תכנית" – תכנית, שאישרה המועצה, למתן שמות או מספרים לרחובות וסימון בתים במספרים.
69. (א) ראש המועצה רשאי, על פי שיקול דעתו, להתקין שלטים על כל בניין, לציון שם רחוב ומספרי בניינים בקטע רחוב, בהתאם לתכנית שאישרה המועצה.
- (ג) שלטים שהותקנו כאמור רשאי ראש המועצה, לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.
70. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל הבניין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית:
- (1) להתקין על גבי הבניין לוחית ועליה רשום מספר הבית ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן – לוחית מספר);
- (2) להתקין לוחית מספר מוארת על גבי בניין;
- (3) לגבי בניין שאין אפשרות להתקין עליו לוחית מספר מוארת הנראית ברורות מרשות הרבים – להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר במקום ובגובה שייקבעו על ידי ראש המועצה;
- (4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או לוחית מספר מוארת או מיתקן כאמור;
- (ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור וכן את התקופה שבה יש לבצעה.
- (ג) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א) אלא כשהוא ממלא אחר דרישת ראש המועצה ולפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.
71. לא מילא בעל בניין אחר דרישת ראש המועצה לפי סעיף 70 רשאי ראש המועצה, באמצעות שליחיו ופועליו לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 70; ביצעה המועצה עבודה כאמור, ייגבו מאת בעל הבניין הוצאות הביצוע, לפי חשבון שיוגש לו מאת ראש המועצה.
- תעודה או חשבון מאת ראש המועצה בדבר שיעור ההוצאות, יהוו ראיה לכאורה לדבר.
72. נבנה בניין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו לוחית מספר או לוחית מספר מוארת לפי התנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית שאושרה על ידי המועצה.

הגדרות

התקנה על ידי המועצה

דרישה להתקנה

סמכות המועצה

התקנת לוחית מספר

73. חובת הארה
בעל בניין שבבניינו מותקנת לוחית מספר מוארת יאיר אותה באמצעות מפסק זרם או מכשיר מכני מדי ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 ואט לשעה.
74. תחזוק שלטים ולוחיות מספר
בעל בניין יחזיק כל שלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת שהותקנו על בניינו במצב תקין וגלוי לעין.
75. איסור פגיעה בשלט ובלוחיות מספר
לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או בלוחית מספר מוארת שהותקנו על בניין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

פרק י"ב: צעצועים מסוכנים

76. הגדרות
בפרק זה –
"מפקד יחידת כבאים" – מפקד יחידת כבאים של רשות הכבאות ששטח המועצה כלול בתחום פעולתה;
צעצוע מסוכן" – אחד מאלה:
(1) כלי או חפץ הפולט זוורק אש או נוזל או כל גוף אחר, או גורם להדף אוויר מסוכן;
(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לחיי אדם;
(3) צעצוע העלול לגרום אחד מאלה:
(א) נזק גופני או נזק לחושים;
(ב) הטרדה ליחיד או לרבים על ידי דימוע, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר, לכלוך או זיהום אוויר;
(ג) התלקחות של אש;
(ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מתקיימת התקהלות של ציבור;
(ה) צעצוע אשר מחמת דימונו הרב לכלי ירייה אמיתי עלול השימוש בו לגרום לבהלה בציבור;
(ו) כל צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור שניתן לירות באמצעותו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא באלה, או שבאמצעותו ניתן לפוצץ חומר נפץ; בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח, ובין שהוא בכל צורה אחרת, לרבות אבזרים; וכן אורים, זיקוקין דיינור וחומרים מתלקחים כיוצא בזה.
77. ייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם
לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר ולכל דין.
78. הפעלת צעצועים מסוכנים
לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
79. בקשה למתן היתר
בקשה למתן היתר לפי פרק זה תוגש לראש המועצה בכתב ותהיה חתומה ביד המבקש.
80. מתן היתר ותנאיו
ראש המועצה רשאי להתייעץ עם נציג המשטרה או מפקד יחידת הכבאים לשם מתן היתר, לסרב לתתו, להתלותו או לבטלו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

81. היתר שניתן לפי פרק זה יפקע במועד שנקבע בו או בתום שנה ממועד נתינתו – ככל פקיעת היתר שלא נקבע בו מועד פקיעה.
82. בעד מתן היתר כאמור בסעיף 79 תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הרביעית. אגרה

פרק י"ג: רוכלים

83. בפרק זה –
 "דוכן" – שולחן או כלי אחר המשמשים להחזקת טובין לשם מכירתם;
 "עגלה" – כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכח מכאני, חשמלי או ידני בכוח אדם או בכח בעל חיים;
84. לא יעסוק אדם ברוכלות, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון עסק שניתן לו לפי חוק רישוי עסקים ובכפוף למגבלות שנקבעו בהוראות חוק עזר זה וברישיון העסק שניתן לו.
85. לא יעסוק רוכל בעסקו בין באמצעות עגלה או כלי רכב ובין בצורה אחרת –
 (1) בגן או במקום אחר המהווה רשות הרבים באופן שהתעסקותו מהווה מכשול לרבים;
 (2) בכניסה לבניין או במעבר בין בניינים.
86. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח עגלה, כלי רכב, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחומי 20 מטרים מגן ילדים, מבית ספה, ממגרש משחקים, מגינה או מגן, וכן בתוך תחנת אוטובוס אלא באישורו של ראש המועצה.
87. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח ברחוב או ברשות הרבים, עגלה, דוכן, מגש או טובין שלא בשעת עיסוקו או כשאיננו נמצא במקום.
88. (א) לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בכל צורה שהיא לבניין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.
 (ב) רוכל יחזיק את עגלתו או כלי רכבו בצידו הימני של הרחוב קרוב לשפתה של המדרכה הימנית, ובתנאי שהדבר מותר על פי כל דין.
89. (א) לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו במכשיר הגברה או בכל אופן אחר הגורם לרעש.
 (ב) לא ילכלך רוכל ולא יגרום שילכלכו את השטח ליד מקום עיסוקו.
 (ג) לא יעסוק רוכל בעיסוקו אלא בימים ובשעות שהותרה פעילותו זו על פי ההיתר.
90. (א) אם אין הוראה אחרת בפקודת התעבורה או בתקנות שהותקנו על פיה רשאי ראש המועצה לדרוש שכל עגלה או דוכן יתאים לתבנית שאושרה על ידו ושהוצגה במשרד המועצה.
 (ב) רוכל המשתמש בעגלה, דוכן או כלי רכב לצורך עיסוקו יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה או כלי הרכב לכל עבר.

פרק י"ד: הגשת דין וחשבון לעניין הגנת איכות הסביבה

92. בפרק זה –
 "בעל מפעל" – אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהמפעל, או שהיה מקבלה אילו היה המפעל נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח, מנהל או נאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המפעל ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה;
- הגדרות

"מזהם" – כל חומר הנפלט או המסולק מהמפעל והעלול לשנות את איכות האוויר או המים, לרבות מי תהום, מחוץ לשטח המפעל, או עשוי להיות מטרד או מפגע לציבור או להפריע לפעולה תקינה של מיתקנים לסילוק פסולת או לטיהור שפכים;

"שינוי" – לרבות שינוי בסוג התהליך, שינוי בתפוקה, שינוי בשעות העבודה, הרחבת הפעולה, שינוי בסוג הדלק, שינוי בחומרי גלם וכיוצא באלה.

93. חובת הגשת דין וחשבון (א) בעל מפעל יגיש למועצה על פי הודעה מאת ראש המועצה אחת לשנה דין וחשבון בדבר הפעלתו של המפעל, המזהמים שבו ופליטת מזהמים ממנו; הדין וחשבון יתייחס לשנה המסתיימת ביום 31 במרס של השנה שבה נשלחה ההודעה ויוגש על גבי טופס קבוע בתוספת החמישית.

(ב) בעל מפעל שנמסרה לו הודעה להמציא דין וחשבון כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחר הדרישה הכלולה בה בתוך הזמן הנקוב בה, ואם לא צוין זמן – בתוך חודשיים מיום שנמסרה לו.

(ג) חל שינוי בדבר הפעלתו של המפעל, המזהמים שבו ופליטת מזהמים ממנו, יגיש בעל המפעל דין וחשבון על כך לא יאוחר מ־30 ימים מיום השינוי על גבי טופס כמפורט בתוספת החמישית.

94. סמכויות ראש המועצה ראש המועצה רשאי –

(1) לדרוש מבעל מפעל להגיש דין וחשבון על פי סעיף 92;

(2) להאריך מועד מן המועדים שקובע חוק עזר זה אם נסיבות העניין מצדיקות זאת לדעתו;

(3) להודיע לבעל המפעל כי תבוצע בדיקה או בדיקות במפעלו לצורך חוק עזר זה, בתאריך הנקוב בהודעה.

95. סמכויות המפקח מפקח רשאי –

(1) להיכנס בכל עת סבירה לכל מפעל בתחום המועצה ולבדוק מי הם בעלי המפעל ומהו אופי הפעולה המתנהלת בו;

(2) להיכנס בכל עת סבירה לכל מפעל בתחום המועצה כדי לבדוק את הפרטים המפורטים בדין וחשבון;

(3) לערוך כל בדיקה בכל ממצא היכול לשמש ראיה לעבירה על הוראות חוק עזר זה.

96. נקיטת האמצעים על-פי דרישה הודעה על פי סעיף 93(ג) תפרט את האמצעים שעל בעל המפעל לנקוט כדי לאפשר את ביצוע הבדיקה או הבדיקות הנדרשות; בסעיף זה, "אמצעים" – לרבות התקנת מיתקנים.

97. חובת מסירת ידיעות נוספות בעל מפעל ימסור לראש המועצה, לפי דרישתו בכתב, בתוך המועד הנקוב בהודעה, כל ידיעה, ממצא או מסמך הדרושים לדעת ראש המועצה לביצוע הוראות חוק עזר זה.

פרק ט"ו: שונות

98. (א) לא מילא אדם אחר תנאי היתר שניתן לו על-פי הוראות סעיפים 27, 39, 42, 44(א), 46, 47, 64(ב), 76, 77 או 88(א) לחוק עזר זה, יבטל ראש המועצה את ההיתר, ובלבד שייתן התראה על כך לבעל ההיתר זמן סביר מראש טרם הביטול.

(ב) ניתנה לבעל ההיתר התראה על ביטול ההיתר כאמור בסעיף קטן (א), רשאי הוא לערוך בפני ראש המועצה על החלטה בדבר הביטול בתוך 14 ימים מיום קבלת ההתראה; בד בבד רשאי בעל ההיתר, לאחר הגשת הערר, להשמיע בפני ראש המועצה את טענותיו כנגד ההחלטה בדבר ביטול ההיתר בעל פה.

(ג) ראש המועצה ידון בערר כאמור בסעיף קטן (ב) ויתן החלטה מנומקת בכתב בתוך 7 ימים מיום הגשת הערר; בהחלטתו רשאי ראש המועצה לדחות הערר, לקבלו, לקבלו בחלקו, לתת ארכה לתיקון ההפרה או להחליט על כל פעולה אחרת בשים לב לסוג ההפרה ומהותה.

(ד) בוטל ההיתר לפי סעיף זה, ישלח ראש המועצה הודעה על כך לבעל ההיתר והביטול ייכנס לתוקפו בתום 30 ימים מיום ההודעה על הביטול.

99. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח, או לקבלן מטעם המועצה שקיבל אישור בכתב מראש המועצה, במילוי תפקידים לפי חוק עזר זה.

100. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק זה בידי נושאי משרה בתאגיד או עובד מעובדיה ככל שהעבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לעניין סעיף זה, "נושא משרה" – מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי על התחום שבו נעברה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה בידי התאגיד או עובד מעובדיו, חוקה היא כי נושא המשרה באותו תאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

101. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה ואת המועד שבו יש לבצע בשינויים המחוייבים לפי העניין

(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלאה לפי כל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

102. (א) לא קיים אדם אחר האמור בהודעה או בדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שנתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, המועצה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ב) תעודה מאת ראש המועצה או המפקח המעידים על הסכום לתשלום תהיה ראייה לכאורה לדבר.

(ג) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי המועצה.

103. לענין דרישה או הודעה לפי חוק עזר זה, יחולו הוראות אלו:

(א) כל דרישה או הודעה לפי חוק עזר זה, יהיו בכתב.

(ב) מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

מסירת הודעה,
דרישה או הוראה

104. בתוספת לחוק העזר לשלומי (הצמדה למדר), התשמ"ה-1985²⁴ (להלן – חוק העזר הצמדה למדר), אחרי חוק עזר לשלומי (סלילת רחובות), התשס"ז-2007, יבוא חוק עזר לשלומי (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ו-2016.
105. בטלים –

- (1) חוק עזר לשלומי (צעצועים מסוכנים), התשכ"א-1961²⁵;
 - (2) חוק עזר לשלומי (ביעור קוצים), התשכ"א-1961²⁶;
 - (3) חוק עזר לשלומי (רוכלים), התשכ"ג-1963²⁷;
 - (4) חוק עזר לשלומי (ניקוי חצרות וכניסות לבניינים), התשכ"א-1961²⁸;
 - (4) חוק עזר לשלומי (עקירת עצים), התש"ן-1989²⁹;
 - (5) חוק העזר לשלומי (שמירת איכות הסביבה) (הגשת דין וחשבון), התשנ"ז-1997³⁰;
 - (6) אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר סימון רחובות ולוחיות-מספר בבניינים על ידי המועצה המקומית שלומי³¹;
 - (7) אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר תברואה וסילוק מפגעים על ידי המועצה המקומית שלומי³².
106. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 104, ימשיכו לחול על פי אותם חוקי עזר.
107. על אף האמור בחוק העזר הצמדה למדר, יעודכנו תעריפי האגרות שנקבעו בתוספת הראשונה, השנייה והרביעית, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי המדר שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת מדר חודש נובמבר 2012 לפני יום העדכון הראשון.

הוראת מעבר

הוראת שעה

תוספת ראשונה

(סעיף 47(ד))

האגרה בשקלים חדשים

- א. בעד היתר להעמיד שולחנות וכיסאות ברחוב ברשות הרבים לשנה, בעבור ארבעה מ"ר ראשונים או חלק מהם
250
לכל מ"ר נוסף 70
- ב. בעד היתר להעמדת שולחנות וכסאות כאמור בפרט א', שניתן לאחר 1 ביולי בשנה פלונית, יהויב בתשלום מחצית שיעור האגרה לאותה שנה בלבד.
- ג. בעד היתר להעמיד מכוונות ברשות הרבים, לשנה 200

²⁴ ק"ת חש"ם, התשמ"ה, עמ' 280.

²⁵ ק"ת התשכ"א, עמ' 2424.

²⁶ ק"ת התשכ"א, עמ' 2082.

²⁷ ק"ת התשכ"ג, עמ' 1408.

²⁸ ק"ת התשכ"א, עמ' 2610.

²⁹ ק"ת חש"ם, התש"ן, עמ' 94.

³⁰ ק"ת חש"ם, התשנ"ז, עמ' 387.

³¹ ק"ת התשל"ח, עמ' 2012.

³² ק"ת התשל"ח, עמ' 2012.

תוספת שנייה

(סעיף 48)

200

1. בעד היתר לפתיחת שוחות

תוספת שלישית

(סעיף 51(ב))

1. הניקוי בעסקים גובלי מדרכה כמפורט להלן ייעשה בימי חול בשעות שבין 09:00 ל-10:00, ובין 15:30 ל-16:30, ובין 18:30 ל-19:00, בערבי שבת וערבי חג בשעות שבין 09:00 ל-10:00, ובין 14:00 ל-15:00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בשעות שבין 20:00 ל-21:00, ובין 23.30 ל-24:30;

2. הניקוי בעסק גובל מדרכה שלא פורט בפרט 1, ייעשה בימי החול בין השעות 12:30 ל-13:30, ובין 17:30 ל-18:30, בערבי שבת וערבי חג בשעות שבין 09:00 ל-10:00 וכן 14:00 ל-15:00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בשעות שבין 20:00 ל-21:00 ובין 23:30 ל-24:00.

תוספת רביעית

(סעיף 82)

האגרה בשקלים חדשים

1. בעד מתן היתר לייצור צעצועים מסוכנים, 100 מכירתם או השכרתם
2. בעד הפעלת צעצוע מסוכן רשות הרבים 200

תוספת חמישית

(סעיף 93)

דין וחשבון על נתונים סביבתיים לתקופה

1. פרטים כלליים:
- 1.1 שם המפעל
- בעל המפעל
- מנהל המפעל
- שם האדם האחראי בנושא איכות הסביבה ותפקידו:
- מען המפעל:
- גוש:
- מען למשלוחי דואר:
- טלפון
- המפעל ממוקם באזור: מגורים / תעשייה / מלאכה / מסחר; לפי תכנית בנין מאושרת (סמן בעיגול)
- מרחק המפעל מבתי המגורים הסמוכים ביותר:
- 1.2 סוג המפעל ותוצרתו:

שעות העבודה:

מספר המשמרות:

מספר ימי העבודה:

בשבוע:

בחודש:

בשנה:

רציפות הייצור: האם המפעל פועל בכל חודשי השנה; אם לא, ציין באלו חודשים הוא פועל:

1.3 כוח אדם:

סך הכול עובדים:

עובדי יצור:

עובדי תחזוקה ומנהלה:

מהנדסים ואקדמאים:

1.4 תאריך תחילת הייצור במקום הנוכחי:

1.5 מקורות זיהום אוויר במפעל:

2. החסנת החומרים במפעל:

2.1 נא לציין את צורת ההחסנה של כל החומרים הנדיפים, הרעילים, הנפיצים והרדיואקטיביים המצויים במפעל (ברשימה זו יש לכלול את החומרים הרעילים המפורטים בצו הרוקחים (סיווג רעלים, רישום והחזקתם), התשל"ג-1972, בתוספת הראשונה לפקודת הרוקחות [נוסח חדש], התשמ"א-1981, בחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951, ובתקנות ובצווים שניתנו על פיו).

מס' סידורי	החומר (כולל נוסחה כימית)	צורת החסנתו	הכמות המקסימאלית (בטונות) המאוחסנת

3. פרטים על תהליכי הייצור:

3.1 תהליכי הייצור: פירוט תהליכי הייצור הנעשים בכל מחלקה תוך פירוט כמויות החומרים הנכנסים לתהליך, המוצרים המיוצרים בכל תהליך והמיתקנים המשמשים בכל תהליך (תיאור סכימטי מפורט ככל האפשר):

3.2 נתוני ייצור: פרטים על המוצרים שהמפעל מייצר או מעבד:

מס' סידורי	שם המוצר (או החומר המעובד) בצירוף נוסחה כימית	יחידת חישוב	כמות הייצור בשנה האחרונה		
			ביממה	בחודש	בשנה

אם קיים שינוי בכמויות הייצור עם חודשי השנה, נא לציין כמות הייצור בכל חודש וחודש. פרט:

4. חומרי גלם:

תצרוכת			יחידת חישוב	לאיזו תכלית משמש	שם החומר (כולל נוסחה כימית)	מס' סידורי
בשנה	בחודש	ביממה				

אם קיימים שינויים בתצרוכת בחודשי השנה, נא לציין את התצרוכת החודשית עבור כל חודש וחודש:

5. מיתקני הייצור:

נפח הגזים הנפלטים ביום	תפוקה				מספר המשמרות שהוא עובד	מספר השנים שהוא בשימוש	התוצר	התהליך המבוצע בו	שם המיתקן	מס' סידורי
	בשנה	בחודש	ביממה	יחידת חישוב						

אם קיימים שינויים בתפוקה בחודשי השנה, נא לציין את תפוקת המיתקן בכל חודש וחודש:

6. פרטים על השימוש בדלק.

1. תצרוכת הדלקים.

הכמות הנצרכת					סוג הדלק	מס' סידורי
לשנה	לחודש	לשבוע	ליממה	יחידת חישוב		
					נפט גלמי	1.
					מזוט כבד במיוחד	2.
					מזוט כבד	3.
					מזוט קל	4.
					מזוט קל במיוחד	5.
					דלק דיזל	6.
					סולר	7.
					נפט	8.
					בנזין	9.
					גז בישול (גמ"מ)	10.
					גז טבעי	11.
					פחם	12.

6.1 המיתקנים לשריפת דלק:

נפח גזי הפליטה ביום	ציוד למניעת זהום אויר	תפוקת החום	הכמות הנשרפת בק"ג ליום	סוג הדלק	שנת ייצור	שם המיתקן והייצור	מס' סידורי

7. פסולת מוצקה:

7.1 כמויות הפסולת ושיטות חלוקה:

מס' סידורי	סוג הפסולת	כמות הפסולת הנוצר ביחידת זמן	יחידות החישוב	שיטת סלוק הפסולת	אתר הסילוק ובעלות מי נמצא

7.2 אם בבעלות המפעל מיתקנים לשריפת פסולת, נא למלא את הטבלה הבאה:

מס' סידורי	סוג המיתקן	שנת ייצור	כמות הפסולת המסולקת			אמצעים למניעת זיהום אויר המשוערת	יעילותם
			ביממה	בחדש	בשנה		

8. בעיות זיהום אויר:

8.1 פירוט כל נקודות הפליטה של זרמי גז ואוויר, כולל מאווררים ומפוחים ונתונים לגביהם, בצירוף שמות המיתקנים שאליהם הם מחוברים (הנתונים יכללו: טמפרטורת גז הפליטה, נפח הגזים הנפלטים, יחידת זמן, מהירות הפליטה במטר לשנייה וקוטר נקודת היציאה):

8.2 נתוני פליטה יסודיים למפעלים בעלי ארובות:

זמן פעולות המפעל:

טמפרטורת גז הפליטה בנקודות היציאה מעלות צלזיוס

נפח גזי הפליטה: ליטר / שעה (על בסיס חודשי)

גובה הארובה: מטר

קוטר היציאה: ס"מ

קוטר הבסיס: ס"מ

ריכוז CQ^2 :

טמפרטורת הכניסה לארובה: מעלות צלזיוס.

8.3 ציוד מניעה לפליטת זיהום אוויר הקיים, או העתיד להיות מותקן:

מס' סידורי	ציוד מניעה	יעילותו ב-%	המיתקן שאליה הוא קשור	נפח גזי הפליטה ביחידת זמן	יחידת החישוב	שנת ההתקנה

9. שימוש במים:

מס' סידורי	התהליך שבו משתמשים במים	צריכה במ"ק		
		ביממה	בחדש	בשנה

10. שפכים תעשייתיים

10.1 מקורות החיבור לביוב (מספור לפי מספר הממצאים):

מס' סידורי	מוצא השפכים (רשת עירונית, ואד וכו')	מקורות יצירת השפכים	כמויות במ"ק ליום	אומדן תכולת מזהמים	איפיון השפכים

10.2 המיתקנים הפולטים שפכים:

אומדן תכולת המזהמים השונים בכל זרם שופכין מכל מיתקן או תהליך:

נא (להוסיף) אם יש) דו"ח מעבדה על תכולת שפכים.

תיאור מיתקני הטיפול בשפכים, הקיימים או המתוכננים:

אומדן הרכב השפכים לאחר הטיפול במיתקנים האמורים, בפירוט לכל מיתקן או שלב בתהליך הטיהור:

11. בעיות רעש:

11.1 פירוט מקורות הרעש השונים במפעל:

11.2 מפלסי הרעש המדודים) אם נערכו מדידות) במרחק נקוז ממקורות הרעש:

11.3 שעות הפעולה של כל אחד מהמקורות במשך היממה ובמשך השבוע:

11.4 פירוט האמצעים המיועדים להפחית רעש:

12. אישור – הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים שנמסרו לעיל נכונים ומדויקים.

איש הנהלת המפעל תאריך
 חתימה

ט' בחשוון התשע"ז (10 בנובמבר 2016)
 (חמ 111-8)

גבריא אל נעמן
 ראש מועצת שלומי

זאב אלקין
 השר להגנת הסביבה

