

אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר החזקת מקלטים על ידי המועצה המקומית שלומי

פורסם: ק"ת 3528, תשל"ו (20.5.1976), עמ' 1668

בהתאם לסעיף 25א(ב) לפקודת המועצות המקומיות, אני מודיע כי המועצה המקומית שלומי אימצה את חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (החזקת מקלטים), תשל"ו-1975.

הגדרות תיקון: תשל"ו

1. בחוק עזר זה -
"המועצה" - מועצה מקומית אשר הודיעה לשר הפנים על החלטתה לאמץ חוק עזר זה;
"ראש המועצה המקומית" - לרבות אדם שראש המועצה המקומית העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"בעל", "לגבי בית או מקום אחר" - המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולגבי מקום שתקופת השכירות הקבועה בחוזה השכירות היא עשרים וחמש שנה או יותר - שוכרו של המקום;
"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, הכל לפי התכנית שהרשות המוסמכת אישרה אותה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951;
"נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי.

נקיון ותקינות המקלט

2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.
(ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב על פי סעיף 14(ו) לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

עונשין

3. העובר על הוראת חוק עזר זה, דינו - קנס 80,000 שקלים, * ואם היתה העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף 3,200 שקלים * לכל יום שבו נמשכה העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

* תחילה ביום 30.6.85, חש"מ 282

השם

4. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (החזקת מקלטים), תשל"ו-1975".

ח' באדר ב' תשל"ו (10 במרס 1976)

יוסף בורג
שר הפנים

חוק עזר לשלומי (החזקת מקלטים), התשמ"ט-1989

פורסם: חש"מ 404, תשמ"ט (13.7.1989), עמ' 375
תיקונים: חש"מ 433, תשי"ן (23.8.1990), עמ' 375

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית שלומי חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"המועצה" - המועצה המקומית שלומי;
"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"בעל" - אחד או יותר מאלה:

1

© קבוצת "מחשבות", 03-6160466, www.machshavot.co.il

עורכים: עו"ד רון דלומי ועו"ד מנשה כהן

- (1) הבעל הרשום של הנכס ;
 - (2) המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מן הנכס, או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא-כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולגבי מקום שתקופת השכירות הקבועה לגביו בחוזה השכירות היא עשרים וחמש שנים או יותר - שוכרו של המקום ;
 - (3) שוכר או שוכר משנה ;
 - (4) בעל דירה כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969- ;
 - (5) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969- ;
- "מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, הכל לפי התכנית שהרשות המוסמנת אישרה אותה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א 1951- ;
- "נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוסים ובין פנויים, בין ציבוריים ובין פרטיים.

נקיון ותקינות מקלט תיקון: תשי"ן

2. (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.
- (ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב בידי ראש המועצה, על פי סעיף 14(ו) לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א 1951-.

עונשין

3. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 20 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו.

ט' בסיון התשמ"ט (12 ביוני 1989)

יהודה לנקרי

ראש המועצה המקומית שלומי